



TSO RE OPPORTUNITY II, LP
c/o TSO Capital Advisors GmbH
Taunusanlage 11
60329 Frankfurt am Main

ZEICHNUNGSVEREINBARUNG
- Subscription Agreement -
für Anteile an der / for units of
TSO RE OPPORTUNITY II, LP
eine / a Georgia Limited Partnership

Eingereicht über:
Anschrift des Vermittlers
Name
Firma
Straße
PLZ, Ort
Vertretungsberechtigte Person

InvestorID

Table with 2 columns: I. Ich, die/der Unterzeichnende („Anleger“) and I, the undersigned („Investor“)

Form fields for personal and company information: Vorname / first name, Nationalität / nationality, Geburtsdatum / date of birth, Nachname / last name, ggf. Titel / title, US-Steuer Nummer (falls vorhanden) / US tax identification number (ITIN), Straße / street, Deutsche Steuernummer / German tax No., Deutsche Steuer-ID / German tax ID, PLZ, Stadt, Land / post code, city, country, Zuständiges Finanzamt / appropriate German tax authority, Telefon / phone, E-Mail / email, Anschrift Finanzamt / address of German tax authority, Meine Ausschüttung wünsche ich auf ein EUR-Konto USD-Konto, IBAN / IBAN, BIC / SWIFT code, Bank / bank, Kontoinhaber / account owner

biere hiermit an, einen Limited Partner Anteil an der TSO RE OPPORTUNITY II, LP („Emittentin“) zu den nachfolgenden Bedingungen zu übernehmen und zwar durch Zeichnung von
offer to subscribe for a limited partnership interest in TSO RE OPPORTUNITY II, LP on the following terms with a subscription for

einem Limited Partner Anteil / one Limited Partner Interest mit einer Kapitaleinlage und einem Zeichnungsbetrag von / with a capital contribution and subscription amount of

Form fields for contribution amount: USD Zeichnungsbetrag / subscription amount, plus 5 % Agio, USD Agio / agio, damit insgesamt /totals, USD Gesamtbetrag / total amount

II. Einzahlung des Gesamtbetrages

Nach Annahme dieses Zeichnungsangebots durch den General Partner hat der Anleger, entsprechend den Regelungen des Gesellschaftsvertrages, den Gesamtbetrag innerhalb von 14 Tagen auf das folgende Konto des Mittelverwendungskontrolleure zu überweisen:

Zahlungsempfänger:
Calloway Title and Escrow LLC
4170 Ashford Dunwoody Road
Atlanta, Georgia, 30319, USA
Bankleitzahl / ABA: 061 113 415
Kontonummer: 000 111 000 097 6257
SWIFT Code: BRBTUS33

Kreditinstitut des Zahlungsempfängers:
Truist Bank
271 17th Street, Suite 175
Atlanta, Georgia 30363

Verwendungszweck: TSO RE OPPORTUNITY II
Weiterer Verwendungszweck: Name des Anlegers + InvestorID\*
\*sofern bereits vorhanden

Die Einzahlung des Zeichnungsbetrages hat durch vorbehaltlose und spesenfreie (Auftraggeber- und Empfängerspesen) Banküberweisung zu erfolgen. Bitte verwenden Sie zur Überweisung ausschließlich das SWIFT-Verfahren. Sie können dazu den bereitgestellten Zahlungsträger verwenden. ACH-Einzahlungen werden aus Sicherheitsgründen nicht akzeptiert.



III. Grundlage der Zeichnung; Risiken; Haftungsausschluss

Die Zeichnung erfolgt zu den im Gesellschaftsvertrag der Emittentin enthaltenen Bedingungen nach Maßgabe dieser Zeichnungsvereinbarung und gemäß dem zwischen der Emittentin und Calloway Title and Escrow LLC geschlossenen Mittelverwendungskontrollvertrag. Vom Inhalt dieser Dokumente abweichende Nebenabreden zwischen dem Anleger und der Emittentin bestehen nicht. Das Exposé und weitere Unterlagen, die sich auf die Limited Partner Anteile beziehen, wurden nur einem individuell ausgewählten und persönlich bekannten Personenkreis zur Verfügung gestellt, der für diese Anlageform als qualifiziert angesehen wird. Das Angebot ist somit nichtöffentlich. Es richtet sich nur an Anleger, die Erfahrung mit Investitionen dieser Art haben und die in der Lage sind, Chancen und Risiken dieser Anlage einzuschätzen sowie eine informierte Anlageentscheidung zu treffen. Das Angebot wurde keinen weiteren Personen zugänglich gemacht. Das dem Anleger zur Verfügung gestellte Exposé ist nicht von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) auf Vollständigkeit, Kohärenz und Verständlichkeit seines Inhalts gemäß § 8 VermAnlG geprüft und gebilligt worden. Das Exposé und andere Unterlagen, die sich auf die vorliegenden Limited Partner Anteile beziehen, stellen keinen Verkaufsprospekt dar und sind nicht dafür bestimmt, dem Anleger ein vollständiges und umfassendes Bild über die Limited Partner Anteile zu verschaffen. Das Angebot der Limited Partner Anteile kann außerdem gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 3 lit. c VermAnlG aufgrund einer Mindestkapitaleinlage (Mindesterwerbspreis), die den EUR 200.000 entsprechenden USD-Betrag übersteigt prospektfrei erfolgen. Alle Anleger sind dazu angehalten, sich vor einer Anlageentscheidung ausreichend über die Limited Partner Anteile sowie deren Chancen und Risiken zu informieren. Den Anlegern wird empfohlen, vor einer Zeichnung den Rat eigener Berater einzuholen.

Haftungsausschluss

Für den wirtschaftlichen Erfolg der Limited Partner Beteiligung oder die Möglichkeit, diese jederzeit oder zu einem bestimmten Mindestpreis veräußern zu können, wird keine Garantie übernommen. Die Emittentin, ihr General Partner, die TSO Europe Funds, Inc. und die TSO Capital Advisors GmbH haften nicht für falsche oder unvollständige Angaben oder Darstellungen in dem Exposé oder in anderen den Anlegern möglicherweise zur Verfügung gestellten Unterlagen, die sich auf die vorliegenden Limited Partner Anteile beziehen, es sei denn die Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit der Angaben oder Darstellungen beruht auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz oder führt zu Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, welche auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung der vorgenannten Parteien beruhen. Mit Zeichnung der Limited Partner Anteile verzichtet der Anleger auf die gerichtliche oder außergerichtliche Geltendmachung jeglicher gesetzlicher oder vertraglicher Ansprüche wegen Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Exposés oder anderer im Zusammenhang mit diesem Angebot zur Verfügung gestellter Unterlagen.

IV. Einwilligung zur Speicherung persönlicher Daten

Der Anleger erklärt sich ausdrücklich damit einverstanden, dass seine persönlichen Daten, soweit zur Verwaltung und Betreuung seiner Limited Partner Anteile erforderlich, erhoben und auf EDV-Anlagen der Emittentin, ihres General Partners, der TSO Capital Advisors GmbH und dem oben genannten Vermittler gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Der Anleger erklärt, dass ihm auch die bereitgestellten Datenschutzhinweise bekannt sind.

V. Keine Registrierung unter US-Securities Gesetzen

Die Limited Partner Anteile wurden nicht gemäß dem Securities Act von 1933 n.F. (das „Bundesgesetz“) oder den US-amerikanischen einzelstaatlichen Wertpapiervorschriften registriert und werden unter Befreiung vom Erfordernis der Registrierung nach dem Bundesgesetz und verschiedener anwendbarer Vorschriften der Bundesstaaten angeboten und verkauft. Gemäß der unter dem Bundesgesetz erlassenen Vorschrift S dürfen diese Limited Partner Anteile in den USA oder US-Bürgern nur angeboten oder verkauft werden, sofern die Limited Partner Anteile nach dem Bundesgesetz registriert wurden oder eine Befreiung vom Erfordernis der Registrierung vorliegt. Hedging-Geschäfte mit diesen Limited Partner Anteilen dürfen nur unter Beachtung des Bundesgesetzes abgeschlossen werden.

Anleger / Investor:

ggf. Titel / title Vorname / first name

Nachname / last name



Ort, Datum / place, date Unterschrift Anleger / signature investor

Darüber hinaus unterliegt die Übertragung der Limited Partner Anteile den Übertragungsbeschränkungen und sonstigen Bestimmungen nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages. Die Limited Partner Anteile wurden nur zu Investitionszwecken erworben und dürfen nicht zum Kauf angeboten, verpfändet, belastet, verkauft, abgetreten oder übertragen werden, sofern die Übertragung nicht unter Umständen erfolgt, wonach es nach der für die Emittentin zufriedenstellenden Ansicht ihrer Rechtsberater nicht erforderlich ist, dass die Limited Partner Anteile nach dem Bundesgesetz oder anwendbaren Vorschriften der Bundesstaaten registriert werden oder sofern eine solche Übertragung in Übereinstimmung mit einer wirksamen Registrierungserklärung nach dem Bundesgesetz oder den anwendbaren Vorschriften der Bundesstaaten erfolgt. Diese Limited Partner Anteile wurden gemäß Paragraph 105-11, Absatz 14 des Wertpapiergesetzes von 2008 des US-amerikanischen Bundesstaates Georgia n.F. ausgegeben und dürfen nicht verkauft oder übertragen werden, es sei denn der Verkauf oder die Übertragung sind von den Verkaufs- oder Übertragungsbeschränkungen dieses Gesetzes ausgenommen oder die Limited Partner Anteile wurden wirksam gemäß diesem Gesetz registriert.

VI. Keine US-Person

Der Anleger versichert hiermit, dass er keine US-Person im Sinne der Rule 902 der Regulation S des US-Securities Act ist, keine der nachfolgend aufgeführten Merkmale einer US-Person erfüllt und die Limited Partner Anteile nicht für Rechnung oder zum Vorteil einer US-Person kauft. Eine US-Person in diesem Sinne ist:

- 1. eine natürliche Person, die Bürger, Staatsangehöriger oder Einwohner, einschließlich Green-Card-Inhaber, der USA ist;
2. eine Gesellschaft, die nach dem Recht der USA gegründet wurde („US-Gesellschaft“);
3. eine US-Geschäftsstelle oder US-Zweigniederlassung einer Nicht-US-Gesellschaft;
4. eine Nicht-US-Gesellschaft, die von einer US-Person zur Anlage in nicht in den USA registrierten Wertpapieren gegründet wurde;
5. Trusts oder Nachlassvermögen, bei denen der Treuhänder oder Verwalter eine US-Person ist;
6. Konten mit oder ohne Verwaltungsauftrag (discretionary/non-discretionary accounts) gelten in bestimmten Fällen mit US-Bezug als US-Personen. Derartige Rechtsgestaltungen können nur nach gesonderter Prüfung aufgenommen werden.

VII. Kein Wohnsitz oder Sitz in Kanada, Japan oder Australien

Der Anleger versichert weiter, dass er keinen Wohnsitz oder Sitz in Kanada, Japan oder Australien hat.

VIII. Bevollmächtigung des General Partners

Der Anleger bevollmächtigt den General Partner hiermit, unwiderruflich und mit der Befugnis zur Erteilung von Untervollmacht, in seinem Namen alle Schriftstücke zu unterzeichnen, einzureichen und Eintragungen zu veranlassen und alle anderen nach dem Gesellschaftsvertrag erforderlichen Handlungen vorzunehmen, um die Wirksamkeit dieser Zeichnungsvereinbarung, des Gesellschaftsvertrags und jedweder Änderung hiervon, der Liquidation oder der Kündigung der Emittentin und aller anderen im Gesellschaftsvertrag beschriebenen Maßnahmen herbeizuführen.

IX. Wirtschaftliche Berechtigung

Die Zeichnung der Limited Partner Anteile an der Emittentin durch den Anleger erfolgt im eigenen Namen und auf eigene Rechnung und für den Anleger als alleiniger wirtschaftlich Berechtigter im Sinne von § 3 GwG. Der Anleger ist verpflichtet, entgegenstehende Umstände mitzuteilen.

X. Auskunftsvollmacht (Opt-in)

Hiermit bevollmächtigt der Anleger den oben benannten Vermittler, Informationen über die Entwicklung und den aktuellen Stand der Beteiligungen des Anlegers von TSO Capital Advisors GmbH, der TSO Europe Funds, Inc. und Rödl Langford de Kock LP in Empfang zu nehmen. Dies umfasst auch steuerliche Informationen. Die Vollmacht kann jederzeit durch Mitteilung in Textform gegenüber der TSO Capital Advisors GmbH oder der TSO Europe Funds, Inc. widerrufen werden.

Wir erklären die Annahme des vorstehenden Zeichnungsangebotes / We declare our acceptance of the above subscription offer

TSO RE OPPORTUNITY II, LP
a Georgia Limited Partnership
durch / by: TSO RE OPPORTUNITY II General Partner, LP

Unterschrift A. Boyd Simpson, Präsident / signature A. Boyd Simpson, President



## US-STEUERSERVICE

(Bitte eine Option ankreuzen)

InvestorID

US-Steuer Nummer (falls vorhanden) / US tax identification number (ITIN)

Vorname / first name

Nachname / last name

### RÖDL & PARTNER USA (RÖDL LANGFORD DE KOCK LP)

Ich beauftrage die TSO Europe Funds, Inc. der Rödl Langford de Kock LP den Auftrag zur Vorbereitung, Erstellung und Einreichung meiner US-Einkommensteuererklärungen im standardisierten Verfahren zu erteilen. Sollte mir keine US-Steuer Nummer (ITIN) vorliegen, beauftrage ich Rödl Langford de Kock LP weiterhin damit, die Beantragung meiner US-Steuer Nummer (ITIN) vorzunehmen. Die zur Erstellung meiner US-Steuererklärung fehlenden Unterlagen wird Rödl Langford de Kock LP zu einem späteren Zeitpunkt schriftlich bei mir anfordern.

Ich war am 31.12. des letzten Jahres verheiratet  ja  nein

Ich möchte meine US-Steuererstattung auf folgendem Weg erhalten:

 per Überweisung\*  per USD-Scheck

\* Nur an persönliche Konten in Deutschland als EUR- oder USD-Überweisung möglich.

### Weitere US-Einkünfte

Ich habe zum Zeitpunkt der Zeichnung die folgenden weiteren US-Einkünfte, außer Einkünften aus TSO-Beteiligungen, erzielt:

Bitte stellen Sie sicher, dass Ihre US-Ergebnismittelungen (bspw. Schedule K-1, Form 8805, Form 1042-S) an Rödl Langford de Kock LP weitergeleitet werden.

### Kündigung des US-Steuerberatungsauftrages

Ich erteile Rödl Langford de Kock LP außerdem den Auftrag, meinen bestehenden US-Steuerberatungsauftrag mit der unten aufgeführten Gesellschaft mit sofortiger Wirkung zu kündigen und eine Kopie meiner letzten US-Steuererklärungen (Bund- und Bundesstaaten) anzufordern:

Name der US-Steuerberatungsgesellschaft

Ich versichere, dass obige Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Des Weiteren nehme ich zur Kenntnis, dass obige Angaben auf die Folgejahre übertragen werden, sofern ich Rödl Langford de Kock LP nicht rechtzeitig über Änderungen informiere. Ich bestätige, dass ich die in der Anlage beigefügten Geschäftsbedingungen („Geschäftsbedingungen im Rahmen der Beauftragung von Rödl Langford de Kock LP zur Erstellung und Einreichung der US-Einkommensteuererklärungen für Steuerausländer der USA (Form 1040NR) und zur Abwicklung der US-Einkommensteuererstattungen im Überweisungsverfahren bzw. im Scheckverfahren“) gelesen und verstanden habe und erkläre mich mit diesen einverstanden.

Ich versichere an Eides statt, dass ich weder US-Staatsbürger noch aufgrund eines Arbeitsvisums oder einer Green Card zum befristeten oder ständigen Aufenthalt in den USA berechtigt bin. Ich halte mich nicht mehr als 120 Tage pro Jahr in den USA auf und/oder der Mittelpunkt meiner Lebensinteressen befindet sich außerhalb der USA.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor 

### ICH BIN BEREITS KUNDE BEI RÖDL LANGFORD DE KOCK LP

In diesem Fall sind hier keine weiteren Angaben zu treffen.

### ANDERER STEUERBERATER

Ich habe bereits einen Steuerberater in den USA und bitte Rödl Langford de Kock LP, die US-steuerlichen Ergebnisse meiner Beteiligung an den wie folgt genannten US-Steuerberater weiterzuleiten. Falls ich noch keinen Steuerberater in den USA habe, werde ich Rödl Langford de Kock LP oder der TSO Europe Funds, Inc. Angaben zu diesem so bald wie möglich nachreichen.

Bitte geben Sie ggf. den Namen und die E-Mail-Adresse Ihres US-Steuerberaters an:

Name des US-Steuerberaters

E-Mail

## EMPFANGSBEKENNTNIS

Ich habe folgende Unterlagen erhalten:

1. Exposé der Vermögensanlage TSO RE OPPORTUNITY II, LP samt Risikohinweisen, den darin enthaltenen Gesellschaftsvertrag der TSO RE OPPORTUNITY II, LP sowie die Verbraucherinformationen für den Fernabsatz
2. Datenschutzhinweise der TSO Europe Funds, Inc.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die unter 1. und 2. aufgeführten Unterlagen am

erhalten habe.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor



## WIDERRUFSBELEHRUNG

### Abschnitt 1: Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung zur Zeichnung von Limited Partner Anteilen an der TSO RE Opportunity II, LP innerhalb von **14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels eindeutiger Erklärung widerrufen**. Die Frist beginnt nach Abschluss des Vertrags und nachdem Sie die Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie **alle nachstehend unter Abschnitt 2 aufgeführten Informationen** auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erhalten haben. **Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs**, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

**TSO RE Opportunity II, LP**  
**1170 Peachtree Street, Suite 2000**  
**Atlanta, Georgia 30309, USA**

oder:

**TSO Europe Funds, Inc.**  
**1170 Peachtree Street, Suite 2000**  
**Atlanta, Georgia 30309, USA**

oder:

**TSO Capital Advisors GmbH**  
**Taunusanlage 11**  
**60329 Frankfurt am Main**  
**info@tso-europe.de**

### Abschnitt 2: Für den Beginn der Widerrufsfrist erforderliche Informationen

Die Informationen im Sinne des Abschnitts 1 Satz 2 umfassen folgende Angaben:

1. die Identität des Unternehmers; anzugeben ist auch das öffentliche Unternehmensregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer oder gleichwertige Kennung;
2. die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmers und die für seine Zulassung zuständige Aufsichtsbehörde;
3. die Identität des Vertreters des Unternehmers in dem Mitgliedstaat der Europäischen Union, in dem der Verbraucher seinen Wohnsitz hat, wenn es einen solchen Vertreter gibt, oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, und die Eigenschaft, in der diese Person gegenüber

- dem Verbraucher tätig wird;
- zur Anschrift
  - a) die ladungsfähige Anschrift des Unternehmers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Unternehmer und dem Verbraucher maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
  - b) jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Verbraucher und einem Vertreter des Unternehmers oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
5. die wesentlichen Merkmale der Finanzdienstleistung sowie Informationen darüber, wie der Vertrag zustande kommt;
6. den Gesamtpreis der Finanzdienstleistung einschließlich aller damit verbundenen Preisbestandteile sowie alle über den Unternehmer abgeführten Steuern oder, wenn kein genauer Preis angegeben werden kann, seine Berechnungsgrundlage, die dem Verbraucher eine Überprüfung des Preises ermöglicht;
7. gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten sowie einen Hinweis auf mögliche weitere Steuern oder Kosten, die nicht über den Unternehmer abgeführt oder von ihm in Rechnung gestellt werden;
8. den Hinweis, dass sich die Finanzdienstleistung auf Finanzinstrumente bezieht, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die der Unternehmer keinen Einfluss hat, und dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind;
9. eine Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
10. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung;
11. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informa-

- tionen über den Betrag, den der Verbraucher im Fall des Widerrufs für die erbrachte Leistung zu zahlen hat, sofern er zur Zahlung von Wertersatz verpflichtet ist (zugrunde liegende Vorschrift: § 357a des Bürgerlichen Gesetzbuchs);
12. die Mindestlaufzeit des Vertrags, wenn dieser eine dauernde oder regelmäßig wiederkehrende Leistung zum Inhalt hat;
13. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Unternehmer der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrags zugrunde legt;
14. eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
15. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in dieser Widerrufsbelehrung genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Unternehmer verpflichtet, mit Zustimmung des Verbrauchers die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
16. den Hinweis, ob der Verbraucher ein außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren, dem der Unternehmer unterworfen ist, nutzen kann, und gegebenenfalls dessen Zugangsvoraussetzungen.

### Abschnitt 3: Widerrufsfolgen

Im Fall eines wirksamen Widerrufs **sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren**. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung begonnen werden kann. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. **Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig**, wenn der Vertrag **von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist**, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. **Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden**. Diese Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor



ENDE DER WIDERRUFSBELEHRUNG



### SPECIALLY DESIGNATED NATIONAL AND BLOCKED PERSON

Specially Designated Nationals and Blocked Persons (besonders bezeichnete Einwohner und gesperrte Personen) sind Personen, welche auf der am Tag der Unterzeichnung dieses Informationsblattes gültigen Liste des US-amerikanischen Büros für die Kontrolle von ausländischem Vermögen (Office of Foreign Asset Control – OFAC) genannt sind. Die Liste ist unter [www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/default.aspx](http://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/default.aspx) zu finden.

Ich bestätige hiermit in Kenntnis der vorstehenden Erläuterung, dass es sich bei mir

NICHT um einen Specially Designated National oder eine Blocked Person (besonders bezeichneter Einwohner und gesperrte Personen) nach Maßgabe der gültigen Liste des US-amerikanischen Büros für die Kontrolle von ausländischem Vermögen (Office of Foreign Asset Control – OFAC) handelt.

Ich versichere, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und etwaige Änderungen während der laufenden Geschäftsbeziehung unaufgefordert und umgehend bekannt zu geben.



Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor

### POLITISCH EXPONIERTE PERSONEN<sup>1</sup>, FAMILIENMITGLIEDER UND NAHESTEHENDE PERSONEN

Gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 4 GwG sind wir zur Feststellung verpflichtet, ob unsere Anleger politisch exponierte Personen oder deren Familienmitglieder oder nahestehende Personen im Sinne des Gesetzes sind.

Ich bin keine politisch exponierte Person, Familienmitglied einer politisch exponierten Person oder eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person.

Ich bin eine politisch exponierte Person, Familienmitglied einer politisch exponierten Person oder eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person, und zwar in der Funktion/Eigenschaft als

<sup>1</sup>Politisch exponierte Personen im nebenstehenden Sinn sind Personen, die ein hochrangiges öffentliches Amt auf internationaler, europäischer oder nationaler Ebene oder unterhalb der nationalen Ebene, wenn dessen politische Bedeutung vergleichbar ist, ausüben oder ausgeübt haben. Bitte wenden Sie sich in Zweifelsfällen an die TSO Capital Advisors GmbH.

Zur Herkunft der Vermögenswerte, die für den Erwerb der Limited Partner Anteile an der Emittentin eingesetzt werden, erklärt der Anleger, dass diese aus folgender Quelle stammen:

Ich versichere, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und etwaige Änderungen während der laufenden Geschäftsbeziehung unaufgefordert und umgehend bekanntzugeben.



Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor

### IDENTITÄTSPRÜFUNG GEMÄSS GELDWÄSCHEGESETZ

(vom identifizierenden Vermittler auszufüllende Pflichtangabe)

Persönliche Prüfung der Identität

Ich bestätige, dass der Anleger für die Identifizierung anwesend war und dass ich die Angaben des Anlegers anhand des Originals eines gültigen Personalausweises/Reisepasses überprüft habe. **Eine Kopie des Ausweisdokuments (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt.** Ich habe die Identitätsprüfung durchgeführt in meiner Eigenschaft als: Kreditinstitut/Finanzdienstleistungsinstitut i.S.v. § 1 Abs. 1, 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG, bzw. als Vermittler (§ 34f Abs. 1 Satz 1 GewO).

Die Prüfung der Identität soll über das Postident- oder das Videoident-Verfahren erfolgen oder über ein sonstiges Verfahren, das nach behördlicher Auffassung zur geldwäscherechtlichen Überprüfung der Identifikation geeignet ist und ein gleichwertiges Sicherheitsniveau aufweist.

Der Anleger wurde bereits unter Mitwirkung der TSO Capital Advisors GmbH identifiziert.

#### DATEN DES VERMITTLERS

Vermittlerfirma

E-Mail

Herr Frau Name Vermittler

Straße, Hausnummer (Geschäftsadresse)

PLZ, Ort (Geschäftsadresse)

Telefon Vermittler

Vor- und Nachname einer vertretungsberechtigten Person der Vermittlerfirma (ggf. gem. Handelsregister)

Ladungsfähige Anschrift der nebenstehenden vertretungsberechtigten Person (Straße, PLZ und Ort, kein Postfach)

Ort, Datum

Unterschrift Vermittler

Bei Fragen rufen Sie uns gerne an: **030 2757764-50**

## Ergänzende Erklärung TSO RE Opportunity II

Die wallstreet:online capital AG wendet sich nur an gut informierte und erfahrene Anleger und leitet lediglich Aufträge des Kunden an den Emittenten weiter.

Ich werde darauf hingewiesen, dass es sich um eine beratungsfreie Dienstleistung handelt. Die wallstreet:online capital AG erbringt keine individuelle Anlageberatung und gibt insbesondere keine an meinen persönlichen Verhältnissen ausgerichtete Anlageempfehlung ab. Ich verzichte dementsprechend ausdrücklich auf eine Prüfung durch die wallstreet:online capital AG, ob die gewählte Anlage zu meinen Anlagezielen, meiner Risikobereitschaft sowie meinen finanziellen Verhältnissen passt und die Anlage für mich geeignet ist. Wegen der vorgenannten Umstände erfolgt auch kein Abgleich mit dem vom Konzepteur der Anlage vorgegebenen Zielmarkt. Die Zielmarktüberprüfung durch die wallstreet:online capital AG ist vielmehr beschränkt auf die Kundenkategorie sowie die Kenntnisse und Erfahrungen des Kunden.

Eine individuelle Aufklärung durch die wallstreet:online capital AG erfolgt ebenfalls nicht. Die wallstreet:online capital AG beschränkt sich auf die Bereitstellung schriftlicher Unterlagen zu der gewählten Anlage (insbesondere Memorandum/Verkaufsprospekt). Diese Unterlagen sowie ggf. weitere mir bereit gestellte Informationen wie z.B. Marktkommentare, Charts oder Analysen dienen dazu, mich über die wesentlichen Umstände, insbesondere die Risiken der Anlage in Kenntnis zu setzen und so meine selbstständige Anlageentscheidung zu erleichtern.

Ich werde weiterhin ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die wallstreet:online capital AG die Richtigkeit und Vollständigkeit der Prospekt-/Memorandumangaben, die Bonität des Emittenten sowie die Plausibilität des Anlagekonzepts nicht überprüft hat.

Ich bin damit einverstanden, dass die wallstreet:online capital AG für ihre Dienstleistung Zuwendungen von Dritten erhält und diese im gesetzlichen Rahmen verwendet. Nähere Angaben hierzu sind dem unten aufgeführten „Hinweis auf den Erhalt von Provisionen und weiteren vermögenswerten Zuwendungen“ sowie den Kosteninformationen zum TSO RE Opportunity II zu entnehmen.

Ort, Datum	Unterschrift

### Hinweis auf den Erhalt von Provisionen und weiteren vermögenswerten Zuwendungen

Ich wurde darauf hingewiesen, dass die wallstreet:online capital AG für die Vermittlung des Anlagegeschäfts von der KVG und/oder einem Dritten Zuwendungen in Form von Provisionen erhält. Diese Provisionen betragen für die vorliegende Beteiligung 10 % abzüglich etwaiger Rückvergütungen an mich. Die Provisionen setzen sich zusammen aus dem Agio und weiteren Abschlussprovisionen (sog. Innenprovisionen). Darüber hinaus erhält die wallstreet:online capital AG eine Sonderprovision von 2 % sowie geringfügige nichtmonetäre Zuwendungen in Form von allgemeinen Informations-/Vertriebsunterlagen zu der Beteiligung, Schulungen bzw. Seminaren zu den Merkmalen der Beteiligung, geringfügigen Bewirtungen sowie frei verfügbaren Analysen.

### Ich bestätige, dass ich die folgenden Informationen erhalten habe:

- Besondere Hinweise für Vermögensanlagen
- Verkaufsprospekt zum TSO RE Opportunity II
- Kosteninformationen zum TSO RE Opportunity II

Ort, Datum	Unterschrift

Bei Fragen rufen Sie uns gerne an: 030 2757764-50

## Kenntnisse und Erfahrungen – Beteiligungen (geschlossene Fonds, geschlossene Investmentvermögen, unternehmerische Beteiligungen und Nachrangdarlehen nach VermAnlG)

### Angaben nach § 63 Abs. 10 Wertpapierhandelsgesetz

Als Vermittler haben wir vor der Ausführung von Anlagegeschäften von unseren Kunden Informationen über Kenntnisse und Erfahrungen in Bezug auf Geschäfte mit bestimmten Arten von Finanzinstrumenten einzuholen, um die Angemessenheit der Geschäfte für die Kunden beurteilen zu können. Die Angemessenheit beurteilt sich danach, ob der Kunde über die erforderlichen Kenntnisse und Erfahrungen verfügt, um die Risiken im Zusammenhang mit der Art der Finanzinstrumente angemessen beurteilen zu können.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass eine Prüfung der Angemessenheit durch uns nicht erfolgen kann, wenn Sie keine oder unvollständige Angaben zu Ihren Kenntnissen und Erfahrungen machen. In diesem Fall dürfen wir das gewünschte Geschäft nur ausführen, wenn Sie uns trotz der fehlenden Angemessenheitsprüfung ausdrücklich mit der Ausführung des Auftrags beauftragen.

### Persönliche Angaben (Zeichner)

selbstständig  angestellt

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Familienstand

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, PLZ, Ort)

\_\_\_\_\_  
Telefonnummer

\_\_\_\_\_  
Beruf/Position

\_\_\_\_\_  
Ausbildung oder Bildungsstand

\_\_\_\_\_  
Branche

### Sachverstand, Kenntnisse und Erfahrungen – Selbsteinschätzung des Anlegers

#### Seit wann tätigen Sie Anlagegeschäfte (z.B. Fonds, Aktien und andere Wertpapiere)?

Insgesamt (alle Anlagearten)  Gar nicht  Bis 3 Jahre  Mehr als 3 Jahre  Mehr als 5 Jahre

Davon Beteiligungen  Gar nicht  Bis 3 Jahre  Mehr als 3 Jahre  Mehr als 5 Jahre

#### Wie viele Anlagegeschäfte haben Sie in der Vergangenheit im Durchschnitt pro Jahr getätigt?

Insgesamt (alle Anlagearten)  Bis 2-mal  3- bis 5-mal  Über 5-mal

Davon Beteiligungen  Bis 2-mal  3- bis 5-mal  Über 5-mal

#### Wie hoch war der durchschnittliche Umsatz der von Ihnen getätigten Geschäfte p.a.?

Bis 10.000 Euro  Bis 25.000 Euro  Über 25.000 Euro

### Kenntnisse bezüglich Kapitalanlagen

#### Wie gut sind Ihre theoretischen Kenntnisse bezüglich der Funktionsweise und der Risiken von Kapitalanlagen?

Keine Kenntnisse  Basis-Kenntnisse  Erweiterte Kenntnisse  Umfangreiche Kenntnisse  Spezialwissen

#### Sind theoretische Kenntnisse bezüglich der Funktionsweise und der Risiken von Beteiligungen vorhanden?

ja  nein

### Erklärung

Ich verpflichte mich, mindestens 200.000 Euro zu investieren:  ja  nein

Gem. Art. 6 Absatz 1 Buchstabe b DSGVO verarbeiten und speichern wir die hier erhobenen Daten zum Zwecke der Vertragsabwicklung, mitder Sie uns beauftragt haben. Auf Wunsch händigen wir Ihnen gerne eine Kopie dieses Formulars aus.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## FondsDISCOUNT.de - AGB (Stand Juni 2021)

### 1. Grundregeln für die Beziehung zwischen der wallstreet:online capital AG und dem Kunden

- (1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für die gesamte Geschäftsbeziehung zwischen dem Kunden und der wallstreet:online capital AG.
- (2) Die wallstreet:online capital AG ist ein Wertpapierinstitut und nach § 15 WpIG berechtigt, die Vermittlung von Geschäften über die Anschaffung und die Veräußerung von Finanzinstrumenten (Anlagevermittlung) und die Anschaffung und Veräußerung von Finanzinstrumenten im fremden Namen und für fremde Rechnung (Abschlussvermittlung) durchzuführen. Als Finanzinstrumente in diesem Sinne gelten die in § 2 Abs. 5 Wertpapierinstitutsgesetz (WpIG) aufgezählten Produkte. Die wallstreet:online capital AG ist nicht befugt, sich bei der Erbringung von Finanzdienstleistungen Eigentum oder Besitz an Kundengeldern oder Finanzinstrumenten von Kunden zu verschaffen.
- (3) Die wallstreet:online capital AG wendet sich nur an gut informierte und erfahrene Anleger, die weder eine Beratung noch individuelle Auskünfte zu bestimmten Finanzinstrumenten benötigen.
- (4) Die wallstreet:online capital AG stuft alle Kunden grundsätzlich als Privatkunden ein und wird damit alle dem Schutz des Kunden dienenden Vorschriften, insbesondere die des Wertpapierhandelsgesetzes (WpHG), beachten. Eine Änderung der Einstufung erfolgt nach den gesetzlichen Regelungen.

### 2. Leistungen der wallstreet:online capital AG

- (1) Der Kunde kann die wallstreet:online capital AG mit der Vermittlung von Anlagegeschäften und Wertpapierdepots beauftragen. Sofern der Auftrag von der wallstreet:online capital AG angenommen wird, kommt mit dem Kunden ein Vermittlervertrag zustande, der auf die Vermittlung eines Hauptvertrages zum Erwerb eines Finanzprodukts oder zur Eröffnung eines Wertpapierdepots gerichtet ist, wobei ein Vermittlungserfolg nicht geschuldet wird. Der konkrete Dienstleistungsinhalt dieses Vermittlungsvertrages ergibt sich aus den nachstehenden Absätzen 2 - 5.
- (2) Die wallstreet:online capital AG leitet lediglich den jeweiligen Auftrag des Kunden an den Emittenten des Finanzprodukts bzw. die Depotbank weiter. Es handelt sich um eine beratungsfreie Dienstleistung. Die wallstreet:online capital AG erbringt keine individuelle Anlageberatung und gibt insbesondere keine an den persönlichen Verhältnissen des Kunden ausgerichtete Anlageempfehlung ab. Demzufolge erfolgt keine Prüfung durch die wallstreet:online capital AG, ob die gewählte Anlage den Anlagezielen, der Risikobereitschaft und den finanziellen Verhältnissen des Kunden entspricht und demnach für den Kunden geeignet ist.
- (3) Die Erteilung von individuellen Auskünften zu der gewählten Anlage ist ebenfalls nicht Gegenstand des Vermittlungsvertrages. Informationen zu der gewählten Anlage erhält der Kunde vielmehr ausschließlich durch standardisierte Unterlagen (z.B. Verkaufsprospekt, wesentliche Anlegerinformationen, Vermögensanlageninformationsblatt oder Produktinformationsblatt), welche ihm vor Abschluss eines konkreten Anlagegeschäfts zur Verfügung gestellt werden.
- (4) Die wallstreet:online capital AG überprüft nicht die Richtigkeit und Vollständigkeit der Prospektangaben, die Bonität des Kapitalsuchenden sowie die Plausibilität des Anlagekonzepts.
- (5) Sofern der Auftrag auf den Erwerb eines nicht komplexen Finanzinstruments im Sinne von § 63 Absatz 11 Nr. 1 a) - f) WpHG gerichtet ist und die Initiative hierzu vom Kunden ausgeht, erfolgt keine Angemessenheitsprüfung. Demzufolge erfolgt in diesem Fall keine Prüfung durch die wallstreet:online capital AG, ob der Kunde aufgrund seiner bisherigen Kenntnisse und Erfahrungen mit Anlagegeschäften in der Lage ist, die Risiken des von ihm gewählten, nicht komplexen Finanzinstruments angemessen zu beurteilen.
- (6) Im Zusammenhang mit dem Vermittlungsvertrag wird zwischen dem Kunden und dem jeweiligen Produkthanbieter, d.h. einer Investmentgesellschaft, einem anderen Anlageanbieter oder einer Depotbank, ein Vertrag geschlossen (sog. Hauptvertrag). Vertragspartner dieses Hauptvertrages sind ausschließlich der Kunde und der jeweilige Produkthanbieter. Für das Rechtsverhältnis zwischen dem Kunden und dem Produkthanbieter gelten ausschließlich die jeweiligen Bedingungen jenes Vertragsverhältnisses, insbesondere die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des jeweiligen Produkthanbieters.
- (7) Die wallstreet:online capital AG ist nicht verpflichtet, Anträge des Kunden auf Abschluss eines Vermittlervertrages anzunehmen. Im Falle der Nichtannahme wird sie den Kunden hierüber unverzüglich informieren.

### 3. Weiterleitung von Kundenaufträgen

- (1) Sofern Originaldokumente vorgeschrieben sind, werden Aufträge bei Vorlegen der vollständigen Unterlagen postalisch im Original weitergeleitet.
- (2) Zeichnungs- und Kaufaufträge kann der Kunde grundsätzlich schriftlich oder per Fax erteilen. Eine Auftragserteilung per Fax ist allerdings dann ausgeschlossen, wenn der Auftrag nach den Bedingungen des Produkthanbieters schriftlich erfolgen muss.
- (3) Bei Wertpapieren können Kauf- und Verkaufsaufträge darüber hinaus in der Regel im Internet über das Depotkonto des Kunden ausgeführt werden. Hierfür gelten ausschließlich die Vertragsbestimmungen der depotführenden Bank, auf welche die wallstreet:online capital AG keinen Einfluss hat.
- (4) Sofern die wallstreet:online capital AG bei der Auftragserteilung über eines der genannten Kommunikationsmittel nicht erreichbar sein sollte, ist der Kunde verpflichtet, auf ein anderes Kommunikationsmittel auszuweichen.
- (5) Sind die Voraussetzungen für die Ausführung eines Auftrags erfüllt, wird dieser von der wallstreet:online capital AG unverzüglich an die ausführende Stelle weitergeleitet.

### 4. Mitwirkungspflichten des Kunden

- (1) Der Kunde hat Änderungen seiner persönlichen Daten (insbesondere Name, Anschrift, E-Mail-Adresse) der wallstreet:online capital AG unverzüglich mitzuteilen.
- (2) Aufträge jeder Art müssen ihren Inhalt zweifelsfrei erkennen lassen. Uneindeutige Aufträge können nicht gewollte Folgen haben oder zu Verzögerungen bei der Auftragsausführung führen. Hieraus resultierende Weiterleitungsfehler oder Verzögerungen gehen ausschließlich zu Lasten des Kunden. Änderungen, Bestätigungen, Rückrufe oder Wiederholungen von Aufträgen müssen als solche deutlich gekennzeichnet werden. Eine Änderung oder ein Rückruf eines Auftrages kann von der wallstreet:online capital AG nur dann berücksichtigt werden, wenn ihr die entsprechende Nachricht so rechtzeitig zugeht, dass ihre Berücksichtigung im Rahmen des ordnungsgemäßen Arbeitsablaufs möglich ist.
- (3) Der Kunde ist verpflichtet, alles ihm Mögliche zu tun, um eine schnelle Bearbeitung seines Auftrags zu gewährleisten. Hierzu zählt insbesondere die vollständige und rechtzeitige Übermittlung von Anträgen, Beitrittserklärungen sowie der sonstigen Erklärungen, die für den Abschluss oder die Durchführung der vermittelten Finanzprodukte erforderlich sind.

Bei Fragen rufen Sie uns gerne an: **030 2757764-00**

## 5. Zuwendungen

Die wallstreet:online capital AG erhält für die Vermittlung von Finanzprodukten und/oder Wertpapierdepots an den Kunden vom Produktanbieter und/oder einem Dritten Zuwendungen in Form von Provisionen und nicht monetären Vorteilen. Der Kunde erklärt sich damit einverstanden, dass die wallstreet:online capital AG die von den Produktanbietern und/oder sonstigen Dritten an sie geleisteten Zuwendungen behält. Die wallstreet:online capital AG wird hierbei die Vorschriften des WpHG zur Vereinnahmung von Zuwendungen beachten.

## 6. Haftung

- (1) Die wallstreet:online capital AG haftet nur für Schäden, die auf ein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten zurückzuführen sind.
- (2) Die Haftungsbeschränkung nach Absatz 1 gilt nicht für Schäden, die durch eine Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit oder durch eine Verletzung von wesentlichen Vertragspflichten (Kardinalspflichten) verursacht wurden. Kardinalspflichten sind solche Pflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglichen und auf deren Einhaltung der Kunde regelmäßig vertrauen darf.

## 7. Abtretungsverbot

Der Kunde kann Ansprüche, die ihm aus der Geschäftsbeziehung mit der wallstreet:online capital AG zustehen (einschließlich Schadensersatzansprüche), nur mit Zustimmung der wallstreet:online capital AG an Dritte abtreten.

## 8. Entgelt für Bereitstellung von Aufzeichnungen

Die wallstreet:online capital AG ist gesetzlich verpflichtet, Telefongespräche und elektronische Kommunikation, die im Zusammenhang mit Wertpapierdienstleistungen stehen, aufzuzeichnen. Für die Bereitstellung von Kopien der Aufzeichnungen an den Kunden wird von der wallstreet:online capital AG ein Entgelt erhoben und dem Kunden in Rechnung gestellt, dessen Höhe sich nach dem Aufwand richtet und erfragt werden kann.

## 9. Streitschlichtung

Die wallstreet:online capital AG ist verpflichtet, an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen. Zuständige Schlichtungsstelle ist die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn, Tel.: +49 (0) 228 4108-0, Fax: +49 (0) 228 4108-1550, E-Mail: [schlichtungsstelle@bafin.de](mailto:schlichtungsstelle@bafin.de), <https://www.bafin.de>. Bei Beschwerden oder Streitigkeiten kann der Kunde die benannte Schlichtungsstelle anrufen.

## 10. Änderungen der AGB

- (1) Änderungen dieser Geschäftsbedingungen werden dem Kunden mindestens zwei Monate vor dem vorgeschlagenen Zeitpunkt ihres Wirksamwerdens in Textform mitgeteilt. Der Kunde kann den Änderungen innerhalb von zwei Monaten nach Zugang der Änderungsmitteilung in Textform widersprechen. Widerspricht der Kunde nicht rechtzeitig, gelten die Änderungen als genehmigt.
- (2) Auf diese Genehmigungswirkung sowie auf die Frist für den Widerspruch wird der Kunde in der Änderungsmitteilung nochmals besonders hingewiesen.

## 11. Anwendbares Recht und Gerichtsstand

- (1) Für die Geschäftsverbindung zwischen der wallstreet:online capital AG und dem Kunden gilt deutsches Recht. Die Vertragssprache ist deutsch.
- (2) Ist der Kunde Kaufmann und die streitige Geschäftsbeziehung dem Betrieb seines Handelsgewerbes zuzurechnen, ist der Geschäftssitz der wallstreet:online capital AG Gerichtsstand. Gleiches gilt, wenn der Kunde über keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland verfügt.

1. Antragsteller/Zeichner (ggf. gesetzl. Vertretung)	2. Antragsteller/Zeichner (ggf. gesetzl. Vertretung)
<hr/>	<hr/>

**Ich/Wir bestätige(n), dass ich/wir die folgenden Unterlagen erhalten habe(n) und diesen - insoweit erforderlich - zustimme(n):**

1. „Informationen zum Unternehmen und den Dienstleistungen der wallstreet:online capital AG sowie zu Fernabsatzverträgen über Finanzdienstleistungen“
2. „Conflicts of Interests Policy“

1. Antragsteller/Zeichner (ggf. gesetzl. Vertretung)	2. Antragsteller/Zeichner (ggf. gesetzl. Vertretung)
<hr/>	<hr/>
Ort, Datum                      Name, Vorname                      Unterschrift	Ort, Datum                      Name, Vorname                      Unterschrift



### Identifikation mittels VIDEOIDENT

Mit dem Onlineverfahren **POSTIDENT Video** der Deutschen Post können Sie sich in einem Videochat mit einem Callcenteragenten der Deutschen Post AG über das Internet identifizieren. **Das erspart Ihnen den Weg zu einer Filiale der Deutschen Post und macht eine zügige Bearbeitung Ihrer Zeichnungsunterlagen möglich.**

Scannen Sie hierzu einfach den nebenstehenden QR-Code oder besuchen unsere Website unter:  
<https://www.fondsdiscount.de/service/postident.php?vnr=49436>

### Alternativ nutzen Sie gern das **POSTIDENT** in den Filialen der Deutschen Post

**BITTE BEACHTEN SIE:** Bei der Legitimation mittels **POSTIDENT** kann es zu Verzögerungen von bis zu zwei Wochen kommen.

Filialen der Deutschen Post finden Sie unter: [www.postfinder.de](http://www.postfinder.de)

### Legitimation mit dem **POSTIDENT**-Verfahren – so geht es:

1. Legen Sie den **POSTIDENT**-Coupon zusammen mit Ihrem **gültigen Ausweisdokument\*** in einer Filiale der Deutschen Post vor.
2. Der Mitarbeiter der Deutschen Post übernimmt die Daten aus Ihrem Ausweis und notiert die Abrechnungsnummer aus dem **POSTIDENT**-Coupon. **Bitte prüfen Sie die Richtigkeit der Angaben sorgfältig und unterschreiben Sie das von der Deutschen Post erzeugte Formular so wie auf Ihrem Ausweis bzw. Reisepass.**
- Hinweis:** Das Feld mit der **Referenznummer ist bewusst ohne Eintragung** und wird für das **POSTIDENT** nicht benötigt.
3. Ihre Zeichnungsunterlagen senden Sie für eine zeitnahe Bearbeitung mit separater Post direkt zu uns nach Berlin.

\*Für das **POSTIDENT**-Verfahren zulässig sind: • deutsche Personalausweise und Reisepässe • deutsche vorläufige Personalausweise und Reisepässe • ausländische Personalausweise/Identitätskarten und Reisepässe, sofern diese die erforderlichen Pflichtangaben in lateinischer Schrift enthalten • **Achtung:** Meldebescheinigungen sind nicht zulässig.

Achtung, MaV!  
Formular und Coupon im Postsache-Fensterbriefumschlag  
oder im Kundenrückumschlag an angegebene Anschrift schicken!

wallstreet:online capital AG  
FondsDISCOUNT.de  
Deutsche Post E-Post Solutions  
69936 Mannheim



#### Identitätsfeststellung

Wichtig! Bitte nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren.

Abrechnungsnummer

5 | 0 | 5 | 8 | 1 | 3 | 7 | 5 | 0 | 4 | 3 | 7 | 0 | 1

Referenznummer

Achtung, MaV!

- Barcode einscannen
- **POSTIDENT BASIC**-Formular nutzen
- Formular an Absender



**POSTIDENT**  
BASIC

Bitte senden Sie den vollständigen Unterlagenatz per Post an:

wallstreet:online capital AG  
FondsDISCOUNT.de  
Ritterstraße 11  
10969 Berlin

## Checkliste zum Rücksendebogen

Nehmen Sie sich bitte einen Moment Zeit für die nachfolgende Checkliste, bevor Sie die Unterlagen an uns senden:



**Ihre Zeichnungsunterlagen sind korrekt vervollständigt und es liegen alle Formularseiten bei.**



**Die Legitimationsprüfung zur Zeichnung erbringen Sie bitte wie nachfolgend gekennzeichnet:**

- PostIdent/Videoident
- Ausweiskopie (Vorder- und Rückseite)
- Reisepasskopie (Vorder- und Rückseite)
- Kombination Personalausweis- und Führerscheinkopie (Vorder- und Rückseite)
- 
- Wir haben bereits alle Unterlagen zur Legitimation vorliegen.



**Um sich unsere Sonderkonditionen zu sichern, senden Sie uns die ausgefüllten Zeichnungsunterlagen bitte:**

- vorab per Fax an 030 / 275 776 4 - 15
- oder eingescannt per E-Mail
- und im Anschluss per Post nach Berlin.

Im Fall der Vorabzusendung per Fax oder E-Mail prüfen wir vor dem Postlauf die formale Vollständigkeit für Sie und können Ihnen zugleich Ihren Anteil in der gewünschten Höhe sichern. Für die postalische Rücksendung an unsere im Briefkopf genannte Anschrift verwenden Sie dann gern diesen Rücksendebogen.